



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
..... ๘๓๖๘.....

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG

Số: ๙๘/2022/BCQT-HĐQT

Hà Nội, ngày 30 tháng ๙ năm 2022

BÁO CÁO
TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NIÊM YẾT
(06 tháng đầu năm 2022)
(Bản rút gọn)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán

- Tên công ty niêm yết:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG
- Địa chỉ trụ sở chính : 173 Xuân Thủy - Cầu Giấy – Hà Nội
- Điện thoại : 04.37950595/96 Fax: 04.37950099
- Email : congvanlgl@longgiangland.com.vn
- Vốn điều lệ : 515.000.000.000 VNĐ
- Mã chứng khoán : LGL
- Mô hình quản trị công ty : Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc/Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông (trong 06 tháng đầu năm 2022)

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản:

TT	NGHỊ QUYẾT/ QUYẾT ĐỊNH	NGÀY	NỘI DUNG
1	01/2022/NQ- ĐHĐCĐTN	15/04/ 2022	Trong 06 tháng đầu năm 2022, Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang (<i>Long Giang Land</i>) đã tổ chức 01 phiên họp Đại hội đồng cổ đông (<i>ĐHĐCĐ</i>) thường niên vào ngày 15/04/2022. <i>ĐHĐCĐ</i> thường niên đã thảo luận và thông qua các nội dung cụ thể như sau: - Thông qua các Báo cáo: • Báo cáo kết quả SXKD năm 2021 và kế hoạch SXKD năm 2022 của Ban Giám đốc;



		<ul style="list-style-type: none"> • Báo cáo hoạt động năm 2021 và kế hoạch hoạt động năm 2022 của Hội đồng quản trị (HDQT); • Báo cáo hoạt động năm 2021 và kế hoạch hoạt động năm 2022 của Ban kiểm soát (BKS); • Báo cáo Tài chính và Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2021 đã được kiểm toán. <p>- Thông qua các tờ trình của HDQT, BKS:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Báo cáo kết quả – kế hoạch SXKD của Công ty; • Thông qua phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn điều lệ; • Thông qua phương án chi trả cổ tức năm 2021 bằng cổ phiếu; • Thông qua việc bổ sung ngành, nghề kinh doanh của Công ty; • Thông qua việc Sửa đổi Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty; • Thông qua sửa đổi Quy chế Công bố thông tin của Công ty; • Thông qua việc miễn nhiệm và bầu bổ sung 01 thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2021 – 2026; • Thông qua danh sách đơn vị kiểm toán cho báo cáo tài chính năm 2022. <p>- Các nội dung khác thuộc thẩm quyền của ĐHCĐ</p>
--	--	--

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của Long Giang Land đã diễn ra theo đúng trình tự các bước theo quy định tại Luật doanh nghiệp, Điều lệ Công ty cũng như các quy định khác đối với công ty niêm yết. Công ty đã tuân thủ đúng các quy định về công bố thông tin như: Lịch họp, chương trình đại hội, thông báo chốt danh sách, tài liệu, Biên bản,... theo đúng quy định tại Nghị định 155/2020/NĐ-CP và Thông tư 96/2020/TT-BTC.

II. Hội đồng quản trị Năm 2022:

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HDQT):

TT	Thành viên HDQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu là/ không là TV HDQT/HDQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Lê Hà Giang	Chủ tịch HDQT	29/04/2021	
2	Ông Mai Thanh Phương	Ủy viên HDQT độc lập	29/04/2021	15/04/2022
3	Ông Nguyễn Toàn Thắng	Ủy viên HDQT	29/04/2021	
4	Ông Nguyễn Đình Thanh	Ủy viên HDQT độc lập	29/04/2021	
5	Ông Đặng Anh Tâm	Ủy viên HDQT độc lập	29/04/2021	
6	Bà Phùng Thị Thanh Giang	Ủy viên HDQT độc lập	15/04/2022	

2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Lê Hà Giang	11/11	100%	
2	Ông Mai Thanh Phương	07/07	100%	Miễn nhiệm ngày 15/04/2022
3	Ông Nguyễn Toàn Thắng	11/11	100%	
4	Ông Nguyễn Đình Thanh	11/11	100%	
5	Ông Đặng Anh Tâm	11/11	100%	
6	Bà Phùng Thị Thanh Giang	04/04	100%	Bỏ nhiệm ngày 15/04/2022

Ngoài các phiên họp định kỳ và bất thường, HĐQT Long Giang Land còn tổ chức các buổi làm việc chuyên đề để trao đổi, làm rõ và thống nhất chỉ đạo đối với các hoạt động của Công ty.

❖ *Hoạt động của thành viên HĐQT độc lập không điều hành:*

Thành viên HĐQT độc lập của Long Giang Land gồm có 03 thành viên: Ông Nguyễn Đình Thanh, Ông Đặng Anh Tâm và Bà Phùng Thị Thanh Giang. Thành viên độc lập của Công ty Long Giang Land là những cán bộ có năng lực trong các lĩnh vực như kinh doanh bất động sản, phân tích thị trường cũng như là xử lý rủi ro.

Các thành viên độc lập HĐQT đã tích cực tham gia đầy đủ các cuộc họp của Hội đồng Quản trị, đóng góp nhiều ý kiến, kịp thời nắm bắt các hoạt động quản lý và điều hành của Ban Giám đốc trong việc thực hiện các chiến lược và chỉ tiêu do ĐHCĐ phê duyệt. Đồng thời các thành viên luôn nhiệt tình hỗ trợ, bàn bạc, trao đổi để giải quyết các vướng mắc, khó khăn cũng như các vấn đề trong công tác sản xuất kinh doanh của Công ty.

Ngoài việc thực hiện trách nhiệm và nghĩa vụ theo quy định của Luật doanh nghiệp và các văn bản pháp luật liên quan của thành viên HĐQT, thành viên độc lập HĐQT còn thực hiện các hoạt động sau:

- Giám sát hoạt động công bố thông tin của Công ty theo quy định của Pháp luật và đảm bảo về tính kịp thời, chính xác của các thông tin được công bố.
- Tham gia vào quá trình xác định các chiến lược phát triển, mục tiêu và kế hoạch, cũng như các chỉ tiêu thành tích cơ bản của Công ty.
- Tham gia biểu quyết, ban hành các chính sách, các chiến lược hoạt động của Long Giang Land thuộc thẩm quyền của HĐQT.
- Tiếp nhận và phản hồi những thắc mắc, yêu cầu thông tin của các nhà đầu tư quan tâm đến Long Giang Land.

Với tính chất độc lập khi tham gia HĐQT, vai trò của các thành viên đã góp phần nâng cao tính khách quan, minh bạch và chất lượng các quyết định của HĐQT.

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

Thông qua các cuộc họp của HĐQT và các cuộc họp giao ban hàng tuần, HĐQT đã kịp thời nắm bắt hoạt động quản lý và điều hành của Ban Giám đốc trong việc đảm bảo tất cả các chỉ đạo được thực hiện phù hợp các nội dung Nghị Quyết ĐHCĐ thường niên năm 2022 và

các Nghị quyết của Hội đồng quản trị đã ban hành trong năm 2022 đúng tiến độ, chặt chẽ, thường xuyên và rõ trách nhiệm.

Trong 06 tháng đầu năm 2022, dưới sự bình thường mới của xã hội, dịch bệnh Covid 19 giờ đây không còn là tác nhân gây ảnh hưởng lớn tới doanh nghiệp. Tuy nhiên, hệ quả của những đợt giãn cách xã hội, dẫn đến việc doanh nghiệp bị ảnh hưởng, đình trệ kinh doanh sản xuất cho đến nay vẫn chưa được khắc phục hoàn toàn. Tuy nhiên, HĐQT cùng Ban Giám đốc công ty đã rất nỗ lực để đưa Công ty vượt qua được giai đoạn khó khăn vừa qua, bên cạnh đó, luôn theo dõi sát sao để giúp Công ty có những bước đi vững chắc trên con đường phát triển, tạo tiền đề cho những dự án lớn sắp khởi công của Công ty.

Định kỳ, HĐQT đã thực hiện việc kiểm tra, giám sát hoạt động của Ban Giám đốc trong việc triển khai công việc như sau:

2.1 Các Nội dung giám sát:

- Giám sát Báo cáo, kế hoạch sản xuất kinh doanh (SXKD) 06 tháng đầu năm 2022, hàng quý, hàng tháng và công tác triển khai để hoàn thành các chỉ tiêu kết quả sản xuất kinh doanh theo Kế hoạch được phê duyệt.
- Giám sát hoạt động quản trị tại các công ty con, công ty liên kết thông qua việc quản lý các nhân sự được công ty cử làm đại diện phần vốn góp và tham gia Ban điều hành các Công ty.
- Giám sát quá trình góp vốn và M&A trong lĩnh vực bất động sản của Công ty.
- Tổ chức chỉ đạo thực hiện nghiêm túc chế độ Báo cáo tài chính các Quý.
- Giám sát việc thực hiện công bố thông tin với mục tiêu đảm bảo tính minh bạch, kịp thời theo đúng quy định.
- Giám sát việc tuân thủ quy định pháp luật trong hoạt động SXKD, đảm bảo lợi ích cổ đông cũng như lợi ích của người lao động trong Công ty.
- Tập trung rà soát các quy trình nghiệp vụ đang thực hiện trong toàn công ty, từ đó cập nhật, sửa đổi và viết mới các quy trình nghiệp vụ nhằm thống nhất và phối hợp hoạt động giữa các bộ phận.
- Sắp xếp lại nhân sự nhằm tăng cường công tác quản lý và nâng cao hiệu quả công việc, đồng thời đánh giá được năng lực của các CBNV.

2.2 Kết quả giám sát:

Các thành viên HĐQT đã tham gia họp sơ kết 6 tháng đầu năm 2022 và kế hoạch 6 tháng cuối năm 2022 của công ty. Thông qua báo cáo của Ban Giám đốc HĐQT nhận thấy về cơ bản Ban Giám đốc đã triển khai theo đúng các định hướng chiến lược, kế hoạch phát triển bền vững theo Nghị quyết của HĐQT và giám sát, quản trị rủi ro, giám sát quá trình sản xuất kinh doanh cũng như là đảm bảo trách nhiệm đối với các cổ đông của Công ty.

Kết quả hoạt động giám sát nhìn chung cho thấy cơ bản các chỉ đạo của HĐQT đã phân công theo đúng chức năng nhiệm vụ của các đơn vị. Các chỉ đạo của HĐQT luôn được Ban Giám đốc và các đơn vị xác định là nhiệm vụ trọng tâm, cấp bách để tập trung, chú trọng thực hiện. Ban Giám đốc đã tham gia cùng HĐQT thực hiện tái cơ cấu toàn diện mọi mặt trong hoạt động của Công ty như: ổn định bộ máy điều hành, luân chuyển cán bộ nhân viên phù hợp, đảm bảo tốt tiến độ của công việc trọng tâm,

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:

Long Giang Land có 03 tiểu ban trực thuộc HĐQT gồm: Tiểu ban Nhân sự, Tiểu ban Lương thưởng, Tiểu ban kiểm toán. Trong 6 tháng đầu năm 2022, các tiểu ban đã thực hiện đúng chức năng và nhiệm vụ được giao, cụ thể như sau:

- Tiểu ban kiểm toán: thực hiện các hoạt động kiểm toán nội bộ như: Kiểm tra, giám sát việc thực hiện kế hoạch kiểm toán nội bộ, tính hiệu quả của hoạt động kiểm toán nội bộ; Xem xét tính hiệu quả của hệ thống kiểm soát nội bộ, việc tuân thủ các quy định của Công ty và quy định pháp luật. Đánh giá mức độ chính xác và mức độ hoàn thiện của những thông tin tài chính trước khi công bố, thực thi những nhiệm vụ khác liên quan tới chức năng kiểm toán trong công ty do HĐQT giao phó.
- Tiểu ban nhân sự: Với vai trò tham mưu, giúp việc cho HĐQT trong công tác quản trị nhân sự, đề xuất cải thiện môi trường làm việc; hỗ trợ trong việc đánh giá hiệu quả hoạt động của các Phòng ban trong công ty;
- Tiểu ban lương thưởng: theo dõi tình hình biến động nhân sự Công ty, tình hình thị trường lao động để kịp thời ra các quyết định điều chỉnh các chính sách về lương, thưởng, cũng như các chương trình phúc lợi khác.

Nội dung các Tiểu ban tham mưu, tư vấn Hội đồng quản trị trong 6 tháng đầu năm:

- Lập kế hoạch và tiến hành soạn thảo bộ tài liệu bổ sung kiến thức pháp luật cho cán bộ quản lý của Công ty.
- Đánh giá quy trình tổ chức ĐHCĐ năm 2022 theo đúng Điều lệ Công ty, đúng Luật Doanh nghiệp năm 2022
- Đánh giá quy trình, thông tin thể hiện trong quá trình Công bố thông tin của Công ty.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị 06 tháng đầu năm 2022:

TT	SỐ NGHỊ QUYẾT	NGÀY	NỘI DUNG	TỶ LỆ THÔNG QUA
1	01/2022/NQ-HĐQT	08/02/2022	Triệu tập Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022	100%
2	02/2022/BB-HĐQT	17/02/2022	Thành lập Ban tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022	100%
3	03/2022/NQ-HĐQT	21/02/2022	Thay đổi ngày đăng ký cuối cùng và thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022	100%
4	04/2022/BB.NQ-HĐQT	03/03/2022	Đề nghị rút Tài sản đảm bảo cho khoản vay của Công ty tại Ngân hàng Nông nghiệp & Phát triển Nông thôn – Chi nhánh Đông Hà Nội	100%
5	05/2022/NQ-HĐQT	17/03/2022	Thông qua chủ trương ký kết hợp đồng nguyên tắc với Công ty cổ phần Quản lý và khai thác Bất động sản Rivera Homes	100%

TT	SỐ NGHỊ QUYẾT	NGÀY	NỘI DUNG	TỶ LỆ THÔNG QUA
6	06/2022/BB. NQ-HĐQT	25/03/2022	Thông qua chương trình và tài liệu Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022	100%
7	07/2022/NQ-HĐQT	12/04/2022	Chấp thuận đề nghị thôi giữ chức vụ thành viên Hội đồng quản trị của Ông Mai Thanh Phương	100%
8	08/2022/BB. NQ-HĐQT	19/05/2022	Thông qua chủ trương chuyển nhượng cổ phần tại Công ty Cổ phần Xây dựng Hạ Long	100%
9	09/2022/NQ-HĐQT	08/06/2022	Thông qua chủ trương điều chỉnh loại cổ phiếu bị hạn chế chuyển nhượng trong đợt phát hành theo chương trình lựa chọn cho người lao động (ESOP) năm 2020	100%
10	10/2022/BB. NQ-HĐQT	10/06/2022	Vay vốn ngân hàng để phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh	100%
11	11/2022/QĐ-HĐQT	22/06/2022	Thông qua chủ trương chuyển nhượng toàn bộ cổ phần tại Công ty Cổ phần Minh Phát	100%

III. Ban kiểm soát/ Ủy ban Kiểm toán

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

Stt	Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Bà Lưu Thị Thanh Nga	Trưởng BKS	Bổ nhiệm ngày 29/04/2021	Cử nhân kinh tế - ngành TCKT
2	Bà Nguyễn Thị Mai Hương	Thành viên BKS	Bổ nhiệm ngày 29/04/2021	Cử nhân kinh tế - ngành TCKT
3	Bà Nguyễn Thị Cẩm Tú	Thành viên BKS	Bổ nhiệm ngày 29/04/2021	Cử nhân luật

2. Cuộc họp của BKS:

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Bà Lưu Thị Thanh Nga	02/02	100%	100%	
2	Bà Nguyễn Thị Mai Hương	02/02	100%	100%	
3	Bà Nguyễn Thị Cẩm Tú	02/02	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

Thực hiện chức năng nhiệm vụ của Ban kiểm soát quy định tại Luật danh nghiệp, Điều lệ công ty và các quy định đối với công ty niêm yết Ban kiểm soát phát huy tốt chức năng của mình trong việc giám sát HĐQT, Ban Điều hành tuân thủ các quy định trong quản lý, điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh trong 6 tháng đầu năm 2022 của công ty, cụ thể:

- Ban kiểm soát tổ chức Họp định kỳ và bất thường với sự tham gia đầy đủ của các thành viên, đại diện BKS tham dự giám sát một số phiên họp của Hội đồng quản trị và giao ban định kỳ hàng tháng của Ban điều hành để nắm bắt tình hình hoạt động của Hội đồng quản trị và Ban điều hành.
- Giám sát việc tổ chức các phiên họp HĐQT, việc ban hành và thực hiện các nghị quyết, quyết định của HĐQT, quá trình tổ chức phiên họp ĐHCĐ thường niên năm 2022 của Công ty CPĐT & PTĐT Long Giang và giám sát việc triển khai thực hiện kế hoạch kinh doanh năm 2022 theo nghị quyết của ĐHCĐ.
- Giám sát và đánh giá việc thực hiện quyền, nghĩa vụ của các thành viên trong Hội đồng quản trị, Ban điều hành và cổ đông.
- Tiếp nhận và phản hồi ý kiến đóng góp của cổ đông Công ty.
- Đề xuất lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập và mọi vấn đề liên quan.
- Tham gia giám sát và thẩm định tính đầy đủ và hợp pháp quá trình lập báo cáo tài chính năm 2021, quý I, II/2022 do Công ty lập để đánh giá tính trung thực và hợp lý của các số liệu tài chính, phù hợp với các chuẩn mực, chế độ kế toán và các chính sách tài chính Việt Nam nhằm đảm bảo tính hợp pháp và trung thực trong công tác kế toán.
- Hoạt động của Long Giang Land hiện đang triển khai trên nhiều lĩnh vực và địa bàn khác nhau vì vậy số lượng nhân lực và tính chất công việc phức tạp, đa dạng. Nhờ việc thực hiện nghiêm túc quy chế quản trị công ty, các chương trình định hướng tái cấu trúc hoạt động và mô hình tổ chức từ Long Giang Land tới các công ty con, công ty liên kết, HĐQT đã chủ động trong việc chỉ đạo, điều hành, giám sát việc kiện toàn bộ máy.

Về cơ bản, qua quá trình giám sát BKS thấy rằng các thành viên HĐQT, Ban Giám đốc luôn cố gắng, nỗ lực trong việc quản lý và điều hành Công ty, mọi công tác thực hiện đã tuân thủ theo quy định của pháp luật và Điều lệ công ty. HĐQT đã hoạt động theo đúng quyền hạn và nhiệm vụ theo quy định pháp luật, quy định tại Điều lệ công ty.

Các nghị quyết, quyết định của HĐQT được ban hành phù hợp và đáp ứng kịp thời yêu cầu quản trị và nhu cầu phát triển kinh doanh của Công ty. Ban Giám đốc đã chủ động, trực tiếp thực hiện các hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty và đã nghiêm túc xây dựng, triển khai nhiệm vụ cụ thể trong từng vấn đề. Tuy kết quả hoạt động SXKD chưa đạt chỉ tiêu kế hoạch của Công ty nhưng Ban Giám đốc đã có nhiều cố gắng nhằm khắc phục khó khăn, thực hành tiết kiệm trong giai đoạn vừa qua.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc đã tạo điều kiện hỗ trợ Ban Kiểm soát hoàn thành tốt nhiệm vụ giám sát việc quản lý điều hành của Công ty.
- BKS phối hợp thường xuyên với HĐQT, Ban Giám đốc trong hoạt động và trong quá trình thực hiện nhiệm vụ.

- Hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao và không để xảy ra bất kỳ xung đột nào trong quản trị cũng như công tác điều hành, giám sát.
- Các thành viên BKS được mời tham dự các cuộc họp của HĐQT, BKS cử thành viên tham dự các cuộc họp giao ban định kỳ, tổng kết năm, sơ kết của công ty để nắm bắt tình hình và làm cơ sở cho việc giám sát việc quản trị, điều hành của Công ty.
- Ban Kiểm soát với HĐQT, Ban Giám đốc và các cán bộ lãnh đạo, cán bộ quản lý đã duy trì được mối quan hệ công tác, phối hợp chặt chẽ trên nguyên tắc vì lợi ích hợp pháp, tối đa cho Công ty và các cổ đông. Để hoàn thành tốt nhiệm vụ Ban kiểm soát thường xuyên họp, trao đổi với các bộ phận chức năng nhằm nắm bắt kịp thời các thông tin về quản trị, điều hành của Hội đồng quản trị và Tổng Giám đốc.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có):

- Tổng kết hoạt động của BKS trong 06 tháng đầu năm 2022 và đề ra kế hoạch hoạt động của BKS 06 tháng cuối năm 2022.
- Tham gia ý kiến để hoàn thiện Báo cáo thường niên năm 2021, Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2021 và kế hoạch 6 tháng đầu năm 2022.
- Nghiên cứu các cơ chế chính sách mới ban hành của cơ quan pháp luật để giám sát, đề xuất, kiến nghị sửa đổi bổ sung những vấn đề đổi mới, vấn đề còn chưa phù hợp chưa đảm bảo tuân thủ đầy đủ, kịp thời các quy định của pháp luật.
- Phối hợp tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022.

IV. Ban điều hành:

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông Nguyễn Mạnh Hà Tổng Giám đốc	1973	Cử nhân Kinh tế	01/01/2020
2	Ông Lê Quốc Trung Phó Tổng Giám đốc	1981	Kỹ sư xây dựng	08/7/2019
3	Bà Nguyễn Thị Hồng Sinh Phó Tổng Giám đốc	1982	Cử nhân kinh tế	08/7/2019

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Bà Đặng Thị Loan	1982	Cử nhân Kinh tế	08/7/2019

VI. Đào tạo về quản trị công ty: Không có

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty niêm yết và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty: *Theo phụ lục 01, 02.*
2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: *Theo phụ lục 02,03*
3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm giữ năm quyền kiểm soát: *Theo phụ lục 02,03*
4. **Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:**
 - 4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): *Theo phụ lục 02,03*
 - 4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc điều hành là thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành: *Theo phụ lục 04*
 - 4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc điều hành: *Không có.*

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: *Theo phụ lục 02*
2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết: *Theo phụ lục 02,03*

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: *Không có*

Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang trân trọng thông báo.

Nơi nhận:

- Ủy ban chứng khoán NN;
- Sở GD&ĐT TP.HCM;
- Website Công ty;
- HĐQT, BKS, BGD;
- Lưu VP.

Hà Nội, ngày 30 tháng 5 năm 2022
CÔNG TY CPĐT&PTĐT LONG GIANG



Nguyễn Mạnh Hà

PHỤ LỤC 01: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI NỘI BỘ CỦA CÔNG TY

(Phụ lục kèm theo Báo cáo quản trị 06 tháng đầu năm 2022 Công ty)

TT	Tên tổ chức cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm bắt đầu không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
I THÀNH VIÊN HĐQT									
1	Lê Hà Giang		Chủ tịch HĐQT			29/04/2021			
2	Mai Thanh Phương		Thành viên HĐQT			29/04/2021	15/04/2022		
3	Nguyễn Toàn Thắng		Thành viên HĐQT			29/04/2021			
4	Nguyễn Đình Thanh		Thành viên HĐQT			29/04/2021			
5	Đặng Anh Tâm		Thành viên HĐQT			29/04/2021			
6	Phùng Thị Thanh Giang		Thành viên HĐQT			15/04/2022			
II									
1	Lưu Thị Thanh Nga		Trưởng BKS			29/04/2021			

2	Nguyễn Thị Mai Hương		Thành viên BKS			29/04/2021			
3	Nguyễn Thị Cẩm Tú		Thành viên BKS			29/04/2021			
III									
1	Nguyễn Mạnh Hà		Tổng Giám đốc			01/01/2020			
2	Nguyễn Thị Hồng Sinh		Phó TGD			08/7/2019			
3	Lê Quốc Trung		Phó TGD			08/7/2019			
4	Đặng Thị Loan		Kế toán trưởng			08/7/2019			
IV CÔNG TY CON									
1	Công ty CP Minh Phát			3400748003	110 Trung Trắc, phường Đức Thắng, TP Phan Thiết, Tỉnh Bình Thuận	NQ.HĐQT số 22/NQ-HĐQT ngày 15/01/2018	NQ HĐQT số 11/2022/QĐ-HĐQT ngày 22/06/2022		Đang trong quá trình chuyển nhượng CP

2	Công ty CP TMDV Nghĩa Đô			0100842627	Số 1 phố Nghĩa Tân, P.Nghĩa Tân, Cầu Giấy				
IV	CÔNG TY LIÊN KẾT								
2	Công ty CP Đầu tư Rivera			0310683236	Số 7/28 Thành Thái, P. 14, Q.10,Hồ Chí Minh.	NQ.HĐQT số 22/NQ- HĐQT 15/01/2018			
3	Công ty CP quản lý và khai thác Bất động sản Rivera Homes			0314760001	Tầng 3, Lô A- B, Tòa Rivera Park Saigon, số 7/28 Thành Thái, P.14, Q. 10, HCM				
4	Công ty cổ phần Xây dựng Hạ Long			5701960529	CC và dịch vụ sau đường bao biển Lán bè – Cột 8 - đường Điện Biên, phường Hong Hà, TP. Hạ Long	Nghị quyết HĐQT số 09, 11/2019/ NQ. HĐQT	Biên bản họp HĐQT số 08/2022/BB .NQ-HĐQT ngày 19/05/2022		Đã thông qua chủ trương chuyển nhượng

PHỤ LỤC 02: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

(Phụ lục kèm theo Báo cáo quản trị 06 tháng đầu năm 2022 Công ty)

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	GC
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
I. Thành viên HĐQT và Người có liên quan															
1.	Lê Hà Giang		Chủ tịch HĐQT	Người nội bộ						10.68 5.369	20,75 %	29/04/2 021			
	Lê Xuân Trinh			Bố đẻ								29/04/2 021			
	Phạm Thị Cúc			Mẹ đẻ								29/04/2 021			
	Nguyễn Thị Láng			Mẹ vợ								29/04/2 021			
	Lê Trường Giang			Anh trai								29/04/2 021			
	Lê Hương Giang			Em gái						231.1 48	0,45 %	29/04/2 021			
	Lê Thế Vinh			Em rể								29/04/2 021			
	Ngô Thị Thanh Hoà			Vợ						505.3 25	0,98 %	29/04/2 021			
	Lê Long Giang			Con								29/04/2 021			

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	GC
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	Lê Hoàng Giang			Con								29/04/2021			
	Lê Kiên Giang			Con								29/04/2021			
	Lê Lam Giang			Con								29/04/2021			
	Công ty CP Tập đoàn Đầu tư Long Giang (Ông Lê Hà Giang là th/v HĐQT)			Tổ chức có liên quan	GCN ĐKDN	0100512604	10/09/2007	Sở KHĐT Hà Nội	VP 6 tầng 24 tháp A, tòa 173 Xuân Thủy - Cầu Giấy - Hà Nội	12.409.583	24,1%	29/04/2021			
	Công ty CP Kỹ thuật và Xây dựng Long Giang (Ông Lê Hà Giang là th/v HĐQT)			Tổ chức có liên quan	GCN ĐKDN	0101689202	15/06/2005	Sở KHĐT Hà Nội	VP1, tầng 24A, tòa nhà 173 Xuân Thủy, P.Dịch Vọng Hậu, Q.Cầu Giấy, Hà Nội			29/04/2021			
	Công ty cổ phần Đầu tư Rivera (Ông Lê Hà Giang là th/v HĐQT)			Tổ chức có liên quan	GCN ĐKDN	0310683236	11/03/2011	Sở KHĐT HCM	Tầng 1, tòa Packsimex, 52 Đông Xu, P. Bến Nghé, Quận 1, HCM			29/04/2021			
	Công ty CP Xây dựng Hạ Long (Ông Lê Hà Giang là th/v HĐQT)			Tổ chức có liên quan	GCN ĐKDN	5701960529	22/10/2018	Sở KHĐT tỉnh Quảng Bình	CC và dịch vụ sau đường bao biển Lán bè, cột 8, đường Điện Biên,			29/04/2021			

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	GC
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
									P.Hồng Hà, Hạ Long						
2.	Nguyễn Toàn Thắng		Thành viên HĐQT	Người nội bộ	CCCD					107.024	0,21 %	29/04/2021			
	Nguyễn Thị Quy			Mẹ đẻ	CCCD							29/04/2021			
	Lê Thị Huệ			Mẹ vợ	CCCD							29/04/2021			
	Trần Thị Bích Hồng			Vợ	CMND							29/04/2021			
	Nguyễn Thủy Lam			Con	Hộ chiếu							29/04/2021			
	Nguyễn Gia Khánh			Con	Hộ chiếu							29/04/2021			
	Nguyễn Hồng Chuyên			Chị ruột	CMND							29/04/2021			
	Nguyễn Đức Khánh			Anh rể	CCCD							29/04/2021			
	Nguyễn Thị Hồng Hạnh			Chị ruột	CMND							29/04/2021			
	Hoàng Ngọc Toàn			Anh rể	CCCD							29/04/2021			

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	GC
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	Công ty TNHH Tư vấn Đại học Xây dựng (Ông Nguyễn Toàn Thắng là Phó Giám đốc)			Tổ chức có liên quan	GCN ĐKDN	0101098 048	29/10 /2000	Sở KHĐT Hà Nội	Số 55 đường Giải Phóng, Hai Bà Trưng, Hà Nội			29/04/2 021			
	Công ty CP Thương mại dịch vụ Xuân Thủy (Ông Nguyễn Toàn Thắng là Giám đốc)			Tổ chức có liên quan	GCN ĐKDN	0101951 918	15/05 /2016	Sở KHĐT Hà Nội	Số 173 Xuân Thủy, Cầu Giấy, Hà Nội			29/04/2 021			
3.	Nguyễn Đình Thanh		Th/ viên HĐQT	Người nội bộ						50.00 0	0,097 %	29/04/2 021			
	Nguyễn Đình Bình			Bố đẻ								29/04/2 021			
	Nguyễn Thị Kim Oanh			Mẹ đẻ								29/04/2 021			
	Trần Văn Linh			Bố vợ											
	Phạm Thị Phương			Mẹ vợ											
	Trần thị Phương Linh			Vợ								29/04/2 021			
	Nguyễn Đình Thanh Sơn			Con								29/04/2 021			

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	GC
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	Nguyễn Đình Nam			Con								29/04/2021			
	Nguyễn Anh Thư			Em gái								29/04/2021			
	Lê Hưng			Em rể								29/04/2021			
	Nguyễn Đình Thanh Hiếu			Em trai								29/04/2021			
	Lê Cẩm Linh			Em dâu								29/04/2021			
	Công ty CP Tư vấn kiến trúc đô thị Hà Nội- UAC (Ông Nguyễn Đình Thanh là Tổng Giám đốc)			Tổ chức có liên quan	GCN ĐKDN	0100105221	19/05/1998	Sở KHĐT Hà Nội	Số 25 Bùi Ngọc Dương, P. Bạch Mai, Q. Hai Bà Trưng, Hà Nội			29/04/2021			
4	Đặng Anh Tâm		Th/viên HĐQT	Người nội bộ						50.000	0,097%	29/04/2021			
	Đặng Hữu			Bố đẻ								29/04/2021			
	Chu Thị Anh Đào			Mẹ đẻ								29/04/2021			
	Đặng Anh Chung			Anh trai								29/04/2021			
	Đặng Châu Anh			Em gái								29/04/2021			
	Đặng Anh Minh			Em								29/04/2021			

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	GC
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	Đặng Phan Tú Mi			Con gái								29/04/2021			
	Công ty CP công nghiệp lạnh Hưng Trí (Ông Đặng Anh Tâm là Chủ tịch HĐQT)			Tổ chức có liên quan	GCN ĐKDN	0301055925	16/07/2007	Sở KHĐT HCM	Số 51 Trần Phú, phường 04, Quận 5, Hồ Chí Minh			29/04/2021			
5	Phùng Thị Thanh Giang			Người nội bộ								15/04/2022			
	Phùng Đức Tín			Bố								15/04/2022			
	Trần Thị Cang			Mẹ								15/04/2022			
	Nguyễn Tấn Tú			Chồng								15/04/2022			
	Phùng Thị Kiều Hương			Chị gái								15/04/2022			
	Phùng Đức Tuấn			Anh trai								15/04/2022			
	Phùng Đức Anh			Em Trai								15/04/2022			
	Nguyễn Tấn Minh			Con trai											
	Nguyễn Bảo Châu			Con gái											
	Công ty Cổ phần Nông Sản Vĩnh Phát			Tổ chức có liên quan	GCN ĐKDN	0109763585	04/10/2021	Sở KHĐT Hà Nội	Lô D04, L42, khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, Phường			15/04/2022			

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	GC
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	(Bà Phùng Thị Thanh Giang là Tổng Giám đốc)								Dương Nội, Quận Hà Đông, Hà Nội.						
II.	Thành viên BKS và Người có liên quan														
1.	Lưu Thị Thanh Nga		Trưởng BKS	Người nội bộ						52.840	0,1%	29/04/2021			
	Lưu Xuân Hồng			Bố đẻ								29/04/2021			
	Nguyễn Thị Hồng			Mẹ đẻ								29/04/2021			
	Nguyễn Văn Thất			Bố chồng								29/04/2021			
	Giáp Thị An			Mẹ chồng								29/04/2021			
	Lưu Anh Hải			Anh trai								29/04/2021			
	Lưu Cảnh Toàn			Em trai								29/04/2021			
	Nguyễn Giáp Vĩnh			Chồng								29/04/2021			
	Nguyễn Lưu Gia Hân			Con								29/04/2021			
	Nguyễn Lưu Nhật Hạ			Con								29/04/2021			
	Nguyễn Thị Tâm			Chị dâu								29/04/2021			

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	GC
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	Nguyễn Thị Tuyết Kiều			Em dâu								29/04/2021			
	Công ty CP Đầu tư BĐS – May thuê Việt Hưng (Bà Lưu Thị Thanh Nga là Tổng Giám đốc)			Tổ chức có liên quan	GCN ĐKDN	0100511590	06/04/1992	Sở KHĐT Hà Nội	Ngõ 355, ngách 403/2 đường Nguyễn Văn Linh, P. Phúc Đồng, Q. Long Biên, Hà Nội			29/04/2021			
	Công ty CP Kỹ thuật và Xây dựng Long Giang (Bà Lưu Thị Thanh Nga là Phó Tổng Giám đốc)			Tổ chức có liên quan	GCN ĐKDN	0101689202	15/06/2005	Sở KHĐT Hà Nội	VP1, T24A, tòa nhà 173 Xuân Thủy, P. Dịch Vọng Hậu, Q. Cầu Giấy, Hà Nội			29/04/2021			
2.	Nguyễn Thị Mai Hương		T/v BKS	Người NB						17320	0.033 %	29/04/2021			
	Nguyễn Văn Hoa			Bố đẻ								29/04/2021			
	Ngô Thị Nhân			Mẹ đẻ								29/04/2021			
	Bùi Xuân Đức			Bố chồng								29/04/2021			
	Lê Thị Thúy Lịch			Mẹ chồng								29/04/2021			
	Nguyễn Huy Hoàng			Anh trai								29/04/2021			
	Nguyễn Thanh Huyền			Chị dâu								29/04/2021			

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	GC
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	Bùi Thanh Danh			Chồng								29/04/2021			
	Bùi Cẩm Tú			Con gái								29/04/2021			
	Bùi Tuấn Nghĩa			Con trai								29/04/2021			
	Công ty CP Thương mại dịch vụ Xuân Thủy (Bà Nguyễn Thị Mai Hương là Kế toán trưởng)			Tổ chức có liên quan	GCN ĐKDN	0101951918	15/05/2016	Sở KHĐT Hà Nội	Số 173 Xuân Thủy, Cầu Giấy, Hà Nội			29/04/2021			
3	Nguyễn Thị Cẩm Tú		T/v BKS	Người NB						5000	0,0097 %	29/4/2021			
	Hà Thị Thoa			Mẹ								29/4/2021			
	Nguyễn Thị Thu Hương			Chị								29/4/2021			
	Nguyễn Minh Hoàng			Anh rể								29/4/2021			
	Nguyễn Thị Thu Huyền			Chị								29/4/2021			
	Nguyễn Văn Đạo			Anh rể								29/4/2021			
	Nguyễn Thị Thu Thanh			Chị								29/4/2021			

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	GC
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	Nguyễn Hoàng Huy			Anh rể								29/4/2021			
III. Thành viên Ban Giám đốc và Người có liên quan															
1.	Nguyễn Mạnh Hà		Tổng Giám đốc	Người nội bộ						72.521	0,14 %	1/1/2020			
	Nguyễn Quốc Lô			Bố đẻ								1/1/2020			
	Lê Thị Kim Long			Mẹ đẻ								1/1/2020			
	Lương Văn Thông			Bố vợ								1/1/2020			
	Hoàng Thị Quế			Mẹ vợ								1/1/2020			
	Nguyễn Thanh Hải			Em trai								1/1/2020			
	Lương Hoàng Yến			Vợ						10	0%	1/1/2020			
	Nguyễn Mạnh Hùng			Con								1/1/2020			
	Nguyễn Hoàng Anh			Con								1/1/2020			
	Vũ Thị Thanh Thủy			Em dâu								1/1/2020			

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	GC
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	Nguyễn Xuân Trường			Anh trai								8/7/2019			
	Nguyễn Thành Nam			Em trai								8/7/2019			
	Nguyễn Văn Nghiên			Chồng								8/7/2019			
	Nguyễn Quốc Việt			Con								8/7/2019			
	Nguyễn Hồng Ngọc			Con								8/7/2019			
	Trần Thị Phú			Chị dâu								8/7/2019			
	Hoàng Thị Thanh Hiền			Em dâu								8/7/2019			
3.	Lê Quốc Trung		Phó TGD	Người nội bộ						1.332.820	2,59%	8/7/2019			
	Lê Quốc Khánh			Bố đẻ								8/7/2019			
	Nguyễn Thị Xuân Lộc			Mẹ đẻ								8/7/2019			
	Vũ Quý Ba			Bố vợ								8/7/2019			
	Vũ Thị Sơn			Mẹ vợ								8/7/2019			
	Lê Hà Khánh Thu			Em gái								8/7/2019			
	Đoàn Quang Tú			Em rể								8/7/2019			

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	GC
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	Vũ Thị Hải Phượng			Vợ								8/7/2019			
	Lê Nguyên Vũ			Con								8/7/2019			
	Lê Quốc Khang			Con								8/7/2019			
4.	Đặng Thị Loan		Kế toán trưởng	Người nội bộ						20.462	0,04%	8/7/2019			
	Đặng Công Chương			Bố đẻ								8/7/2019			
	Đặng Thị Nhạn			Mẹ đẻ								8/7/2019			
	Trần Đình Thịnh			Bố chồng								8/7/2019			
	Đặng Giáp Dương			Em trai								8/7/2019			
	Đặng Thị Trang Dung			Em gái								8/7/2019			
	Trần Đình Vân			Chồng								8/7/2019			
	Trần Quỳnh Ngân			Con								8/7/2019			
	Trần Thảo Nhi			Con								8/7/2019			
	Nguyễn Nam Dương			Em rể								8/7/2019			

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	GC
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	Nguyễn Thị Tâm											8/7/2019			
CỔ ĐÔNG LỚN															
	Lê Hà Giang			Cổ đông lớn							20,75 %				
	Công ty CP Tập đoàn đầu tư Long Giang			Cổ đông lớn							24,1 %				

**PHỤ LỤC 03: GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI NỘI BỘ
VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐỐI VỚI CỔ PHIẾU CÔNG TY**
(Phụ lục kèm theo Báo cáo quản trị 06 tháng đầu năm 2022 Công ty)

1. *Liên quan đến giao dịch tăng giảm cổ phiếu của Công ty: Không có*
2. *Liên quan đến các giao dịch khác:*
 - Giao dịch giữa Long Giang Land với Công ty Cổ phần Thương mại dịch vụ Nghĩa Đô: nhận cổ tức năm 2021 và trả lãi vay;
 - Giao dịch giữa Long Giang Land với Công ty Cổ phần Minh Phát: hoàn trả vốn góp dự án Vũ Trọng Phụng; trả tiền kết quả phân chia hợp tác kinh doanh dự án Vũ Trọng Phụng;
 - Giao dịch giữa Long Giang Land với Công ty Cổ phần Đầu tư Rivera: Thanh toán tiền lãi đảm bảo thực hiện hợp đồng nguyên tắc;
 - Giao dịch giữa Long Giang Land với Công ty Cổ phần Quản lý và Khai thác Bất động sản Rivera Homes: ký kết Hợp đồng nguyên tắc thực hiện Dịch vụ mua bán hàng hóa liên quan vật liệu, thiết bị lắp đặt trong xây dựng; trả tiền gốc và lãi vay;
 - Thông qua chủ trương chuyển nhượng cổ phần toàn bộ cổ phần hiện Long Giang Land đang sở hữu tại Công ty Cổ phần Minh Phát;
 - Thông qua chủ trương chuyển nhượng cổ phần toàn bộ cổ phần hiện Long Giang Land đang sở hữu tại Công ty Cổ phần Xây dựng Hạ Long.

PHỤ LỤC 04: GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY; HOẶC GIỮA CÔNG TY VỚI CỔ ĐÔNG LỚN, NGƯỜI NỘI BỘ, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ:

Trong 06 tháng đầu năm 2022, Công ty CPĐT & PTĐT Long Giang đã tiến hành giao dịch với các bên liên quan gồm các hoạt động đầu tư, cung cấp/nhận cung cấp dịch vụ và các giao dịch cầm cố/thế chấp.... Thông tin cụ thể được trình bày cụ thể tại bảng sau: Không có

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Công ty	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính	Thời điểm giao dịch	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ, HĐQT (nếu có)	Số tiền giao dịch VNĐ (nếu có)	Ghi chú
1								
2								
3								
4								